

Czynsz najmu: 2799.00 zł

Zdjęcie



Opis

Osoba odpowiedzialna za ofertę: **+48 730_912_312**
 Eleganckie PIĘKNE studio ok. 40m2 w wysokim standardzie wykończenia i wyposażenia (nowoczesne WŁOSKIE MEBLE i wykończenia, hartowane szkło na ścianach w łazience, egzotyczny parkiet - wykończone nie pod wynajem!). AKTUALNIE ODŚWIEŻONE ŚCIANY.

Apartamentowiec z 2013 r. z ochroną na miejscu i przyjemnym wewnętrznym patio - wysoki standard wykończenia części wspólnych. Mieszkanie położone na III piętrze od cichej wewnętrznej strony -okna wychodzące na dwie strony świata. Blisko komunikacja miejska - trzy linie autobusowe łączące Wilanów z Górnym Mokotowem (bezpośredni dojazd do metra Wilanowska), z Ursynowem (dojazd do metra Imielin) i trzecia linia łącząca z Centrum miasta.

Studio składa się z oddzielnej dużej i widnej kuchni, częściowo otwartej na salon (oddzielona wygodnym stolikiem jadalnianym), przestronnego salonu, przedpokoju i dużej komfortowej łazienki. Wyposażenie:

- Kuchnia wykończona i wyposażona w wysokim standardzie: nowoczesna zabudowa kuchenna i pełne AGD dobrych marek (m.in. duża lodówka-zamrażarka, piekarnik i płyta indukcyjna, zmywarka, okap).
- Przestronny salon (ok. 22m2) wyposażony w nowoczesną skórzaną rozkładaną sofę, komodę RTV. Jest możliwość wstawienia biurka. Z salonu wyjście na duży balkon (strona wschodnia);
- bardzo duża (6m2) łazienka z wanną (hydromasaż) i oddzielną kabiną prysznicową bezbrodzikową, pralką;
- W przedpokoju wysokiej klasy duża szafa garderobiana w zabudowie

Mieszkanie idealne dla SINGLA lub PARY. DOSTĘPNE OD JUŻ!
 CZYNSZ NAJMU OBEJMUJE KWOTY: **2800 zł** + dodatkowo czynsz admin. z zaliczkami na media (woda, ogrzewanie, wywóz śmieci). Dodatkowo płatna zaliczka na prąd, rozliczany wg zużycia licznikowego.
 POLECAM!

Kontakt: **+48 730_912_312. We can speak English.**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	TomTom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-6927
Lokalizacja	Warszawa, Wilanów, Wilanów, Branickiego
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	40,00 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	1
Czynsz najmu	2 799 PLN
Kaucja zabezp.	4000

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Okna	nowe drewniane
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	5,60 m ²
Rok budowy	2013
Plac zabaw	tak
Widok	na podwórko
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	środkowe

Drzwi antywłamaniowe	tak
----------------------	-----

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	2,8000 m
Powierzchnia pokoi	22 m ²
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	widna
Powierzchnia kuchni	6,50 m ²
Podłoga kuchni	gres
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zamrażarka, zabudowa kuchenna, lodówka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m ²]	6,90 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna, wanna z hydromasażem
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	parkiet