

Czynsz najmu: 3450.00 zł

Zdjęcie



Opis

Super wygodny 2 pokojowy apartament 65m² z oddzielną widną kuchnią i dwoma przestronnymi zamykanymi pokojami w zacisznym zielonym osiedlu na Stawkach (Północna część Śródmieścia) w pobliżu CH Arkadia i stacji metra Dworzec Gdański (10 min spacerem).

Mieszkanie w kameralnym 4- piętrowym ogrodzonym budynku z 1997 r. dwustronne - jasne, słoneczne, położone na II piętrze bez widny. Solidny dobry standard: drewniane podłogi, drewniane okna, liczne szafy i zabudowy. Rozkład i wyposażenie:

- duży salon 26m² z wyjściem na balkon wyposażony w rozkładaną narożną sofę z pojemnikiem na pościel, duży - rozkładany stół obiadowy (nawet na 8 osób), komodę RTV i TV LCD, biblioteczkę;
- wygodna sypialnia (15m²) wyposażona w duże 2 osobowe łóżko z materacem (160x200 cm), szafę ubraniową i biurko;
- kuchnia oddzielna widna z jadalnią (10m²), z kompletem AGD w zabudowie m.in.:
- wygodny duży hall z dwoma dużymi szafami w zabudowie;
- łazienka z wanną, prysznicem i pralką.

MIESZKANIE DOSTĘPNE OD JUŻ.

DO MIESZKANIA PRZYNALEŻY KOMÓRKA LOKATORSKA ok. 3 m² (w cenie najmu).

CZYNSZ: 3450 zł + czynsz administracyjny z zaliczkami na media: +950 zł + prąd.

ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: 4400 zł + prąd. Możliwość wynajęcia miejsca w garażu podziemnym za dopłatą - opcjonalny. POLECAM!

Kontakt: +48 730.912.312. We can speak English.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	TomTom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-6880
Lokalizacja	Warszawa, Śródmieście, Śródmieście, Dzika
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m ²]	65,00 m ²
Piętro	2p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	3 450 PLN
Kaucja zabezp.	4500

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	woda, CO
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	950 PLN
Okna	nowe drewniane
Balkon	brak
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	3,00 m ²
Rok budowy	1997
Plac zabaw	tak
Widok	na podwórkę
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,7000 m
Powierzchnia pokoi	26,15 m ²
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	10,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zamrażarka, zabudowa kuchenna, lodówka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,50 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota