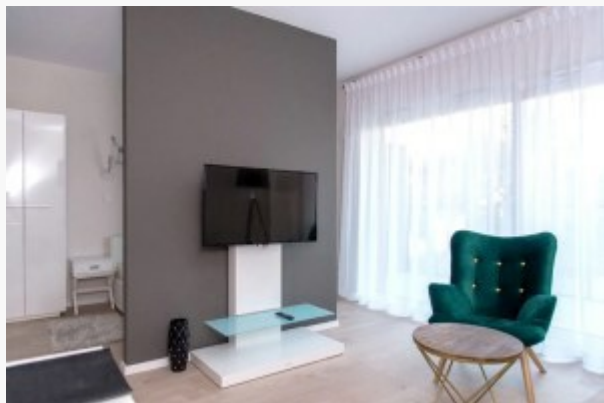


Czynsz najmu: 3000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Przestronne ładne studio 35m² z wygodnym salonem i wydzielonym aneksem sypialnianym. Mieszkanie znajduje się w dobrej klasy apartamentowcu renomowanego dewelopera Dom Development z 2018 r. przy Al Wilanowskiej róg Pohoskiego. Studio jasne, położone na I piętrze z widokiem na wschód (w stronę Skarpy Wiślanej).

Bardzo dobra lokalizacja: ok. 6-7 min spacerem do przystanku metra Wilanowska i pętli autobusowej, 8 do przystanku linii tramwajowej.

Bardzo dobra baza zakupowa, od strony ulicy Bukowińskiej: duża Biedronka, piekarnia, cukiernia, liczne usługi, supermarket Frac, Rossman, itp.

Studio w całości wyposażone i urządzone w nowoczesnym dobrym standardzie:

- salon wyposażony w wygodną sofę, fotel, komodę, TV LCD. Z salonu wyjście na duży (ponad 5m²) balkon;
- wydzielona sypialnia z dużym 2 osobowym łóżkiem z materacem, wyposażona w kontenerki sypialniane (szafki nocne), 2 szafy garderobiane dwudrzwiowe;
- kuchnia oddzielna - otwarta na salon, wyposażona, w zabudowie: płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka z zamrażarką, zmywarka, okap z pochłaniaczem;
- łazienka z kabiną prysznicową, pralką.
- w przedpokoju szafka na buty i szatnia na ubrania.

Mieszkanie DOSTĘPNE OD JUŻ!

Czynsz: 3000 zł + czynsz admin. 400 zł + opłaty licznikowe. ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: 3400 zł + liczniki.

Miejsce w garażu podziemnym dodatkowo płatne, nieobowiązkowe (+200 zł).

Kaucja = 4000 zł, zwrotna. POLECAM! Kontakt: **+48 730.912.312. We can speak English.**

Zobacz także inne oferty podobnych mieszkań w tej lokalizacji:

http://www.djc.nieruchomosci.pl/Mieszkanie_3000zł_35m2_Warszawa_Mokotów,8848

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	TomTom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-6852
Lokalizacja	Warszawa, Mokotów, Ksawerów, Al. Wilanowska
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m ²]	35,00 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	3 000 PLN
Kaucja zabezp.	4000

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	woda, prąd, CO
Ilość pięter w budynku	8
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	400 PLN
Okna	nowe drewniane
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów	5,20 m ²
Rok budowy	2018
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	środkowe

Drzwi antywłamaniowe	tak
----------------------	-----

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,8000 m
Powierzchnia pokoi	15;9 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	3,60 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zamrażarka, zabudowa kuchenna, lodówka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	3,20 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Wyposażenie łazienki	natrysk
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele