

Czynsz najmu: 3450.00 zł

Zdjęcie



Opis

Elegancki 2 pok. apartament 38m2 w prestiżowym osiedlu *Capital Art Apartments* przy ul Giełdowej 4. Mieszkanie w ogrodzonym, strzeżonym (24h) osiedlu, z dwiema recepcjami, tuż przy Centrum, 4 min. piechotą do metra Rondo Daszyńskiego, 5-6 min do biurowca Warsaw Spire.

Apartament z 2015 r. w podwyższonym standardzie wykończenia i wyposażenia z przyjemnym widokiem, na VII piętrze/VIII.

Rozkład i wyposażenie:

- salon z wyjściem na balkon (ok. 6m2) wyposażony w rozkładaną dużą sofą, komodę RTV i TV LCD;
- kuchni wydzielona - widna otwarta na przedpokój, w nowoczesnej zabudowie z kompletem AGD: duża lodówka-zamrażarka, piekarnik i płyta elektryczna, zmywarka, okap. Między kuchnią a salonem stół jadalniany;
- sypialnia: duże podwójne łóżko i szafa garderobiana w zabudowie (lustrzane fronty).
- łazienka: przeszklony nowoczesny prysznic, pralka.
- przedpokój. Salon Kuchnia .

W bezpośredniej okolicy sklepy, Żabka, Lidl, restauracje, puby i liczne punkty usługowe.

Czynsz: 3450 zł + czynsz admin 450 zł + media wg liczników. **ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: 3900 zł** + pełne liczniki (woda, ogrzewanie, prąd).

Kontakt: +48 730.912.312. We can speak English.

For rent a modern apartment, 38m2, on the 7th floor, very airy and exceptionally high. The building was build in 2015 Capital Art Apartments Developer on Giełdowa Street (Wola district) Living room has open kitchen plan, TV, sofa, bedroom with built-in wardrobe and bathroom with washing machine, loggia. All kitchen appliances, refrigerator, electric hob, oven, dishwasher ,. The bathroom has a glass shower, washing machine, wash basin and toilet. Great location: close to the Daszynski Rondo Metro station - 4 min, trams and buses available 3 mins walk and proximity to the business center and banks. The building has 24 hour security and reception. In the immediate vicinity shops, Żabka, restaurants and service points.

FREE from now!

RENT FEE: 3450 PLN + admin. rent 450 zł +counters. **Total rent: 3900 PLN** + counters (water, heating, electricity). Please call: **+48 730.312.312** excluding Sundays

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych

Dane agenta

Imię i nazwisko	TomTom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-6831
Lokalizacja	Warszawa, Wola, Czyste, Giełdowa
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	38,00 m ²
Piętro	7p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	3 450 PLN
Kaucja zabezp.	4300

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	8
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	950 PLN
Okna	nowe drewniane
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	6,00 m ²
Rok budowy	2015
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	2

Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,8000 m
Powierzchnia pokoi	15,9 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	widna
Powierzchnia kuchni	6,40 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	lodówka, zabudowa kuchenna, zamrażarka, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m ²]	3,60 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota