

Cena: 599000.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

Do sprzedania mieszkanie 43 m<sup>2</sup> na parterze z tarasem i ogródkiem na zamkniętym strzeżonym osiedlu Miasteczko Jutrzenki. Mieszkanie o bardzo ładnym rozkładzie pomieszczeń otwarta przestrzeń -salon połączony z kuchnią 23,62m<sup>2</sup>,ładna sypialnia z miejscem na dużą szafę w zabudowie 10,32m<sup>2</sup>,przedpokój 4,74m<sup>2</sup>,łazienka 4,33 m<sup>2</sup>.Z salonu wyjście na taras 7 m<sup>2</sup> i ogródek 17m<sup>2</sup>. Miejsce parkingowe w garażu podziemnym dodatkowo płatne 35000pln.Osiedle jest zlokalizowane zaledwie kilka minut od stacji WKD Raków i Salomea ,szybki wyjazd na autostradę ,w pobliżu centrum handlowe Leclerc,Macro cash and carry,nieco dalej Blue City.Mnóstwo terenów zielonych .Na terenie osiedla siłownia i pilates,punkt ładowania samochodów elektrycznych itp.Sprzedaż na zasadzie cesji . Oddanie budynku nastąpi w lipcu 2025r.

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Dariusz Jabłoński
Telefon	221195157
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
biuro@djc.nieruchomosci.pl	

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	MS-6829
Lokalizacja	Warszawa, Włochy, Jutrzenki
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ]	43,00 m <sup>2</sup>
Piętro	parter
Ilość pokoi	2
Cena	599 000 PLN
Cena/m <sup>2</sup>	13930.23 PLN
Cena garażu	35 000 PLN

## Nieruchomość

Stan lokalu	Do wykończenia
Balkon	taras
Rok budowy	2025
Winda	tak

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Ilość łazienek	1