

Czynsz najmu: 2300.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

Przyjemna JASNA kawalerka o pow. ok. 34m2 w apartamentowcu z 2006 r. przy ul. Bukowińskiej 8. Budynek z basenem i fitness (bezpłatne dla mieszkańców), z ochroną 24h na miejscu.

Mieszkanie na wysokim IX piętrze z przyjemnym widokiem na zielen Dolinki Służewieckiej. Mieszkanie w pełni urządzone i wyposażone:

- Salon z wyjściem na balkon: rozkładana wygodna sofa, komoda z TV LCD, biurko, witryna i szafka na książki, szafa ubraniowa;
- Oddzielna widna kuchnia z podstawowym AGD: duża lodówko-zamrażarka, kuchenka elektryczna z piekarnikiem;
- w przedpokoju: duża 2 drzwiowa szafa w zabudowie + szafki podwieszane;
- Łazienka z wanną, parawanem prysznicowym i pralką.

Do mieszkania przynależy 1 miejsce w garażu podziemnym (nieobowiązkowe).

Do przystanku metra: 2-3 min spacerkiem. W najbliższym sąsiedztwie dobra baza zakupowa, sklepy: Biedronka, Żabka, Frac, piekarnia, puby, kawiarnie, apteki itp.

**ATRAKCYJNY CZYNSZ: 2300 zł** + czynsz admin. z zaliczkami na media (woda, ogrzewanie i wywóz śmieci): 600 zł + prąd. **ŁĄCZNY CZYNSZ**

**NAJMU: 2900 zł** + prąd. Miejsce w garażu podziemnym, nieobowiązkowe, dodatkowo płatne. KAWALERKA DOSTĘPNA OD JUZ. POLECAM!

Kontakt: **+48 730.912.312. We can speak English.**

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Dariusz Jabłoński
Telefon	221195157
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
biuro@djc.nieruchomosci.pl	

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-6808
Lokalizacja	Warszawa, Mokotów, Ksawerów, Bukowińska
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	34,00 m <sup>2</sup>
Piętro	9p
Ilość pokoi	1
Czynsz najmu	2 300 PLN
Kaucja zabezp.	2900

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	15
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	600 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	mały
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	3,50 m <sup>2</sup>
Rok budowy	2006
Widok	panorama miasta
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	2

Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	2,7000 m
Powierzchnia pokoi	20 m <sup>2</sup>
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	7,00 m <sup>2</sup>
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	lodówka, zabudowa kuchenna, zamrażarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	3,70 m <sup>2</sup>
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota