

Czynsz najmu: 3299.00 zł

Zdjęcie



Opis

Osoba odpowiedzialna za ofertę: **+48 730.912.312**.
 NOWOCZESNE DUŻE studio - LOFT w nowoczesnym osiedlu LOFTÓW na zamkniętym osiedlu przy Placu Konesera 6 w Warszawie. Zespół kameralnych apartamentowców w stylu loftów nawiązujący stylistycznie do zabytkowej architektury przemysłowej wkomponowany w zamkniętą przestrzeń dzieloną z handlową przestrzenią Pasażem Konesera (Centrum Praskie Koneser). W obiekcie handlowym liczne sklepy, kafejki, usługi, tuż przy osiedlu sklepy: Żabka, Aldi, Biedronka. W odległości 5 min. spacerem: Galeria Wileńska z dużym sklepem Carrefour i butikami.

Apartament na wysokim III piętrze z widokiem na wewnętrzny dziedziniec i nowoczesne Centrum Praskie Koneser z rozległą galerią handlową. Wygodna lokalizacja: w odległości 7-8 min spacerkiem do wejście do metra Dworzec Wileński, przystanek tramwajowy (dojazd na Starówkę, Targówek, Żoliborz i na Pragę Południe).

Mieszkanie JASNE idealnie doświetlone licznymi pełnej wysokości oknami (wysokość Loftu: 3,1m) z komfortowo zaprojektowanym aneksem sypialnianym i wygodną wydzieloną kuchnią - całe mieszkanie urządzone wg projektu architekta!

Loft kompletnie wyposażony i wykończony w nowoczesnym wysokim standardzie, czysty i zadbany.

Cześć dzienna z rozkładaną wygodną sofą, stolikiem śniadaniowym i wnetką na TV LCD.

Kuchnia otwarta na salon w zabudowie z kompletem AGD dobrych marek: lodówka-zamrażarka, piekarnik i płyta indukcyjna, zmywarka, mikrofalna w zabudowie, okap.

W części sypialnianej duże 2 osobowe łóżko z materacem (160x200 cm) oraz duża szafa w zabudowie z lustrzanymi frontami.

W przedpokoju dwie szafy z lustrzanymi frontami w zabudowie. Łazienka z kabiną prysznicową i pralką.

LOFT DOSTĘPNY OD JUŻ. Czynsz: 3300 zł + czynsz admin. z zaliczkami na media (woda, ogrzewanie, wywóz śmieci) razem 650 zł + prąd.

ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: 3950 zł + prąd.

Możliwość podjęcia miejsca w garażu podziemnym lub parkowanie bezpośrednio przed osiedlem. ZDECYDOWANIE POLECAM! Kontakt: **+48 730.912.312. We can speak English.**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych

Dane agenta

Imię i nazwisko	Dariusz Jabłoński
Telefon	221195157
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
biuro@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-6782
Lokalizacja	Warszawa, Praga-Północ, Praga, Plac Konesera
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	39,00 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	1
Czynsz najmu	3 299 PLN
Kaucja zabezp.	4000

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	6
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	650 PLN
Okna	nowe drewniane
Balkon	mały
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	1,00 m ²
Rok budowy	2019
Widok	na inne budynki
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Usytuowanie	środkowe

Drzwi antywłamaniowe	tak
----------------------	-----

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	3,1000 m
Powierzchnia pokoi	16;7,5 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	5,50 m ²
Podłoga kuchni	panele
Wyposażenie kuchni	lodówka, zabudowa kuchenna, zamrażarka, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m ²]	4,30 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele